Раскрытие информации в соответствии с п.25 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования.

**Порядок выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения:**

Все заявки на подключение к системе теплоснабжения при обращении заявителей в учреждение рассматриваются в порядке поступления.

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции.

После рассмотрения заявки руководителем, она передается непосредственно исполнителю.

Исполнитель проверяет документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, существует:

- при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;

- при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

В случае представления заявителем всех документов и наличии возможности подключения, исполнитель в течение 14 рабочих дней с даты их получения выдает заказчику технические условия подключения (ТУ).

Срок действия ТУ - 2 года.

В соответствии с выданными ТУ заявитель разрабатывает проектную документацию, утвержденную в установленном порядке, и согласовывает ее с АО «МЕТАКЛЭЙ».

Заявитель предоставляет исполнителю 1 экземпляр проектной документации.

После выполнения заявителем условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям, исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем присоединения указанного объекта к тепловым сетям и заключает договор о подключении.

После осуществления присоединения, исполнитель и заявитель подписывает акт о присоединении.

Исполнитель осуществляет надзор за выполнением мероприятий по присоединению.

До начала подачи теплоносителя, заявитель должен получить разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства:

* заключить договор о теплоснабжении;
* предоставить гарантию качества на подключенных к системе теплоснабжения тепловых сетей, в отношении работ по строительству и примененных материалов на срок не менее чем десять лет.

До ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию заявитель обязан:

* обеспечить доступ исполнителя к объектам, подключаемым к тепловым сетям, для проверки выполнения заявителем условий подключения;
* выполнить установленные требования, необходимые для подачи теплоэнергии.
1. **Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Генеральному директору

АО «МЕТАКЛЭЙ»

С. В. Штепе

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма и наименование оорганизации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

З А Я В К А

на подключение к системе теплоснабжения

|  |  |
| --- | --- |
| Организация (физическое лицо) | Данные: |
| Реквизиты заявителя: |  |
| Юридическим лицам: |
| Полное наименование предприятия |  |
| Номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц |  |
| Для индивидуальных предпринимателей: |
| Фамилия, имя, отчество |  |
| Дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей |  |
| Для физических лиц: |
| Фамилия, имя, отчество |  |
| Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность |  |
| Общая информация для всех: |
| Юридический адрес |  |
| Почтовый адрес |  |
| Контактные телефоны, факс |  |
| Адрес электронной почты |  |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| Местонахождение подключаемого объекта: |  |
| Субъект РФ |  |
| Район |  |
| Населенный пункт |  |
| Дом № |  |
| Технические параметры подключаемого объекта |  |
| Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на: |  |
| - на отопление |  |
| - на горячее водоснабжение |  |
| - на вентиляцию |  |
| - на технологические цели |  |
| Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта |  |
| Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта |  |
| Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта |  |
| Информация о виде разрешенного использования земельного участка |  |
| Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта |  |

 b) Перечень документов и сведений, предоставляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения:

а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей - копии учредительных документов (устав, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, решение/протокол о назначении на должность единоличного исполнительного органа и или доверенность на представителя/подписанта договора, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП со сроком действия не позднее 30 дней от даты предоставления), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

c) Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении:

- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями,

- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями,

-Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями,

 - Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83,

-Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении",

 - Правила подключения к системам теплоснабжения, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307.

 **d) Телефоны и адреса службы, ответственной за приём и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «МЕТАКЛЭЙ»:**

8 (48335) 2-36-90;

242500, Брянская область, г. Карачев, ул. К. Маркса, 15.